

Plusieurs actions ont pu être menées dans le périmètre Gare-Mail-Maladière pour réduire la consommation d'énergies fossiles

Holistic à l'heure du bilan

Les neuf partenaires du projet Holistic ont présenté un bilan réjouissant des différentes actions réalisées dans le périmètre Gare-Mail-Maladière. Lancé en 2007, le projet devait permettre de réduire la consommation d'énergies fossiles et de développer la production d'énergies renouvelables à l'échelle locale. Mission réussie avec des résultats, qui dépassent les espérances.

La Ville et le Canton de Neuchâtel, Viteos SA, Bauart, le CSEM, Adhocco, l'EPFL, l'association Ecoparc et Planair SA ont réalisé en six ans plusieurs projets dans le quartier Gare-Mail-Maladière (voir encadré). Ceux-ci devaient permettre d'y réduire la consommation d'énergies fossiles de 23%. «Les projets mis en service ne sont pas tous finis. Quand tout sera mis en place, l'objectif sera pleinement atteint avec une réduction de la consumma-

tion d'énergie fossile à hauteur de 24,8 millions de kWh/an», a indiqué François Bauer, membre de la direction de Planair SA et coordinateur suisse du projet Holistic. Pour la période 2007-2013, les réalisations neuchâtoises ont bénéficié d'un subventionnement de la Commission européenne à hauteur de 4,5 millions d'euros.

Rénovations et constructions

En premier lieu, les travaux ont porté sur la rénovation et l'optimisation de bâtiments. Parmi les différents assainissements, l'édifice qui abrite l'Université à l'avenue du Premier-Mars 26 a bénéficié d'une large rénovation. Travaux d'isolation et remplacement des fenêtres ont permis de baisser la consommation en énergie de chauffage de 61 à 40 kWh/m²/an, et ceci malgré le fait que ce bâtiment historique soit protégé.

Toujours dans le domaine du bâtiment, le projet Holistic a donné le jour à des constructions, dites remarquables. Le quartier Ecoparc, situé sur le plateau de la gare, en réunit plusieurs. Le bâtiment du campus Arc 1, et son grand frère, le TransEurope bénéficient tous deux du label Minergie. L'incontournable bâtiment Microcity, dont l'inauguration aura lieu au printemps prochain, respecte quant à lui, la norme Minergie-Eco, qui correspond à ce qui se fait de mieux sur le marché en termes de consommation d'énergie.

Energies renouvelables

Dans un deuxième temps, les efforts se sont concentrés sur le développement d'énergies renouvelables au niveau local. Des panneaux solaires photovoltaïques ont été installés sur de nombreux bâtiments publics et privés. Viteos en a habillé 4'113 m² sur le toit du stade de la Maladière donnant naissance à une véritable centrale solaire photovoltaïque. A terme, celle-ci devrait fournir 447'500 kWh/an, soit la consommation de courant électrique de 140 ménages. Par ailleurs, les installations du système de chauffage à distance de la Maladière ont été rénovées. Les chauffages à distance du Mail et de la Maladière ont aussi été reliés de manière à fournir aux utilisateurs davantage de chaleur provenant de source renouvelable. En 2014, une nouvelle chaudière à bois de 2 MW

remplacera l'ancienne. Elle permettra de renforcer les installations existantes.

Du côté de la recherche

En parallèle, divers partenaires ont mené des activités de recherche et de développement en matière de performance énergétique. Durant l'hiver 2008, la Ville de Neuchâtel a lancé une campagne de thermographie aérienne, afin de mieux cibler les rénovations à entreprendre. L'EPFL a développé CitySim, un modèle numérique de simulation des demandes énergétiques des bâtiments en milieu urbain. Le CSEM et l'entreprise Adhocco ont mis au point un système de chauffage au sol, qui s'adapte au comportement des utilisateurs grâce notamment à des capteurs de présence.

Le projet Holistic prendra officiellement fin le 30 novembre prochain. Parmi les projets initiés, tous ne sont pas encore finalisés. Certains ont même dû être abandonnés à l'image des éoliennes à Chaumont. Au final, cette expérience apporte une dynamique positive en matière d'économies d'énergies et de développement durable. «Le projet Holistic a donné un coup d'accélérateur. Nous souhaitons contribuer à cet élan en continuant à développer des mesures de qualité», a relevé Olivier Arni, président du Conseil communal. (ak)

Collaboration européenne

Le projet Holistic fait partie des nombreuses mesures initiées dans le cadre du programme Concerto, lancé par la Commission européenne. La Ville de Neuchâtel a déposé sa candidature aux côtés des villes de Dundalk (Irlande) et Mödling (Autriche). Dès 2007, chacune des trois villes a défini un périmètre d'action pour y mener de nombreuses réalisations. Il s'agit à Neuchâtel de projets

d'énergie renouvelable, d'optimisation et de construction de bâtiments ainsi que d'activités de recherche et de développement. Toutes les réalisations du projet Holistic sont répertoriées dans une brochure finale. Baptisée «Holistic - Retour d'expérience», elle est disponible gratuitement auprès de l'association Ecoparc et accessible en ligne sur www.holistic-ne.ch.

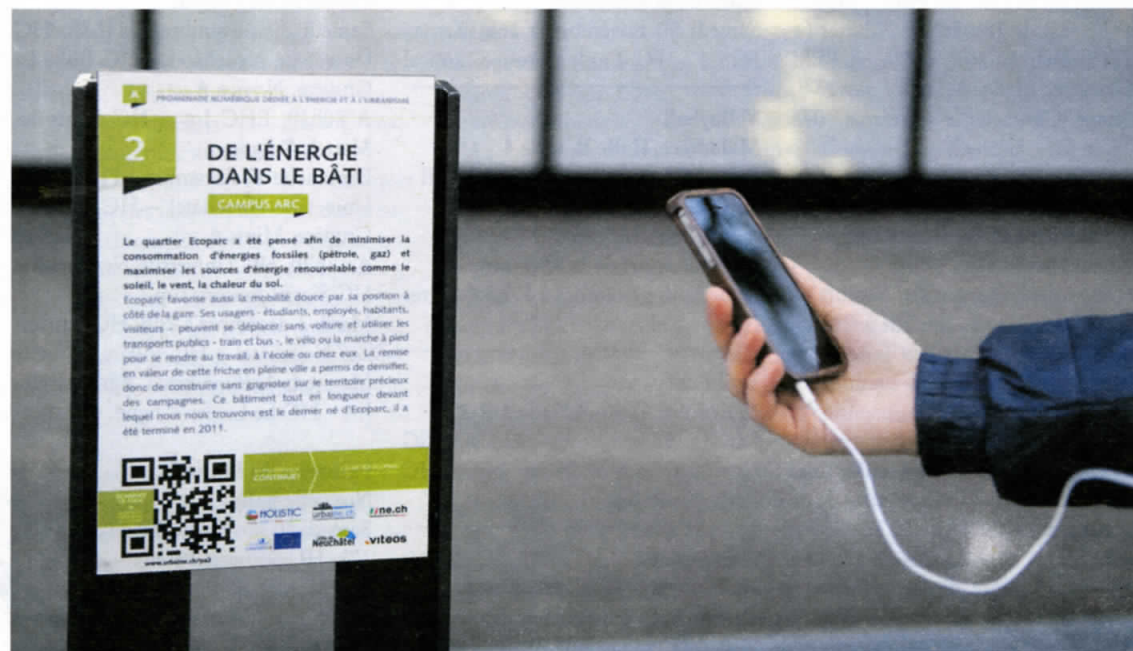
Urbaine.ch lance à Neuchâtel la première

Balade num

Urbaine.ch a lancé jeudi dernier à Neuchâtel la première promenade numérique dédiée à l'énergie et à l'urbanisme. Mise sur pied par la Ville de Neuchâtel et Viteos, sous la coordination de l'association Ecoparc, elle s'inscrit dans le cadre des projets urbaine.ch et Holistic. Le public découvrirra au travers de dix postes les grands projets menés dans le périmètre Gare-Mail-Maladière.

Dix panneaux explicatifs ont été dissimulés dans ledit quartier. La visite numérique démarre à la gare de Neuchâtel, place Gérard Bauer. Elle se poursuit dans le quartier Ecoparc, descend par Gibraltar, puis Microcity. De là, le visiteur se dirige vers le CPLN et passe par la Maladière, la Station d'épuration et s'arrête au bord du lac,

La plateforme neuchâtoise urbaine.ch a inauguré jeudi dernier à Neuchâtel la première balade numérique sur l'énergie et l'urbanisme.





Dans le cadre du projet Holistic, Viteos a posé 4'113 m² de panneaux photovoltaïques sur le toit du stade de la Maladière. • Photo: Viteos

Promenade numérique dédiée à l'énergie et l'urbanisme

Promenade numérique autour de l'énergie

vers une petite baraque blanche. Celle-ci abrite le système de froid à distance – freecooling – qui va puiser l'eau fraîche dans les profondeurs du lac et refroidir les bâtiments du quartier de la Maladière. La balade numérique prend fin à l'avenue du Premier-Mars 26, où trône le bâtiment de l'Université de Neuchâtel. Des travaux d'assainissement ont permis de réduire sa consommation en énergie de chauffage de 33% dans le cadre du projet Holistic.

Comment s'y prendre?

La promenade est dite numérique, car son contenu peut se lire via smartphone, tablette ou ordinateur. Pour ce faire, il suffit de télécharger une application pour scanner les QRcodes. Il en existe plusieurs, qui sont gratuites.

Chaque borne est équipée d'un QRcode, qui donne accès à des explications audio, des images, des textes et une carte pour suivre le fil de la balade. Celle-ci dure environ une heure. Avant de partir, le visiteur doit prévoir le support numérique de son choix, une connexion internet et des écouteurs. Ceux qui ne seraient pas attirés par les technologies ont la possibilité d'obtenir le contenu de la balade sur www.urbaine.ch. Un fichier regroupant les explications et la carte est notamment disponible.

Politique énergétique ambitieuse

La promenade numérique s'inscrit dans le cadre du projet urbaine.ch (voir encadré). Lancée en février dernier, cette plateforme est portée par les Villes de Neuchâtel, du Locle

et de La Chaux-de-Fonds, le canton de Neuchâtel et l'association Ecoparc. Cité de l'énergie depuis 1995, la Ville de Neuchâtel mène une politique énergétique ambitieuse. En 2010, elle s'est vu confirmer son label European Energy Award Gold, qui récompense les villes européennes les plus actives et efficaces dans le domaine de l'énergie. Dernière reconnaissance en date, le Prix solaire suisse 2013 reçu en octobre dernier à Genève. «Nous souhaitons partager ce prix avec Viteos, partenaire clé dans de nombreux projets», a indiqué Olivier Arni, président du Conseil communal. Le directeur de l'Urbanisme a remis jeudi dernier en conférence de presse un exemplaire du prix à Josette Frésard, directrice générale de Viteos. (ak)



Plateforme urbaine.ch

Créé en début d'année à l'initiative de l'association Ecoparc, le site internet urbaine.ch se positionne comme la plateforme neuchâteloise de l'urbanisme durable. Celle-ci vise à mettre en valeur des projets novateurs en matière d'urbanisme en instaurant le dialogue avec la population. Dans cette optique, elle a organisée cette année trois conférences-débats sur des thèmes d'actualité. Elle a inauguré jeudi dernier le portail www.urbaine.ch/promenades qui donne accès à la première promenade numérique dédiée à l'énergie et l'urbanisme. On y découvre plusieurs réalisations menées dans le cadre du projet Holistic. Du quartier Ecoparc au bâtiment de l'Université en passant par Micro-city, le public peut obtenir des informations détaillées au travers de dix postes. Des explications audio, des images et autres textes sont à disposition sur www.urbaine.ch.